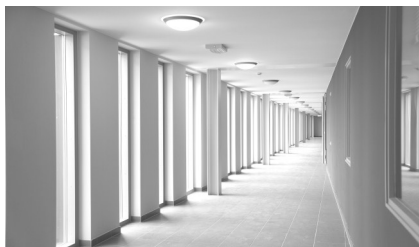




# ADJUDICATION IMMOBILIERE

LE MARDI 11 DÉCEMBRE 2012 À 14.30 HEURES

À L'HÔTEL-RESTAURANT « SIEWEBUREN » SIS 36, RUE DES SEPT-FONTAINES  
À L-2534 LUXEMBOURG-ROLLINGERGRUND



## 9 APPARTEMENTS DE 1 À 3 CHAMBRES À COUCHER AVEC CAVE SIS 17, RUE DE HOLLERICH À L-1741 LUXEMBOURG

<b>Appartement no. 2.6 :</b>	93,71 m <sup>2</sup>	- 3 ch. à c.	- Mise à prix : 275.400,- €
<b>Appartement no. 2.7 :</b>	97,66 m <sup>2</sup>	- 2 ch. à c.	- Mise à prix : 288.750,- €
<b>Appartement no. 2.9 :</b>	107,60 m <sup>2</sup>	- 3 ch. à c.	- Mise à prix : 318.075,- €
<b>Appartement no. 3.6 :</b>	72,76 m <sup>2</sup>	- 2 ch. à c.	- Mise à prix : 211.550,- €
<b>Appartement no. 3.7 :</b>	116,81 m <sup>2</sup>	- 3 ch. à c.	- Mise à prix : 345.900,- €
<b>Appartement no. 3.8 :</b>	87,26 m <sup>2</sup>	- 2 ch. à c.	- Mise à prix : 271.350,- €
<b>Appartement no. 3.9 :</b>	83,73 m <sup>2</sup>	- 2 ch. à c.	- Mise à prix : 244.400,- €
<b>Appartement no. 5.5 :</b>	57,47 m <sup>2</sup>	- 1 ch. à c.	- Mise à prix : 200.900,- € (terrasse)
<b>Appartement no. 5.6 :</b>	62,16 m <sup>2</sup>	- 1 ch. à c.	- Mise à prix : 205.500,- € (terrasse)

### Visites des lieux le mercredi 21 & le samedi 24 novembre 2012 de 14.00 à 18.00 heures

#### CONDITIONS :

- ◆ L'acquéreur (l'adjudicataire) doit être une personne physique
- ◆ L'acquéreur s'engage à habiter lui-même, et ce pendant une durée d'au moins 10 années, l'appartement en question. Il ne peut le vendre ou le louer pendant ce délai sans une autorisation écrite et préalable du Fonds du Logement
- ◆ Le terrain sur lequel l'immeuble est construit est cédé via droit d'emphytéose au profit des copropriétaires. La redevance à supporter est de 27,- €/an (N.I.100), indexée à l'échelle mobile des salaires, soit actuellement 204,19 €
- ◆ Les personnes intéressées doivent se munir d'une lettre de garantie bancaire en bonne et due forme

*Il est vivement conseillé de consulter les actes de servitudes et de base, ainsi que les plans mis à disposition auprès des Etudes de Maître Urbain Tholl (tél. 32.87.17-1) et de Maître Joëlle Baden (tél. 22.79.27-28), chargés de la vente*