



MAMER / LOTISSEMENT BAMBËSCH
RÉSIDENCES À APPARTEMENTS & MAISON BI-FAMILIALE



**FETE DU BOUQUET
DE DEUX IMMEUBLES RESIDENTIELS ET UNE MAISON BI-FAMILIALE
SIS « LOTISSEMENT BAMBESCH » A MAMER**

Le Fonds pour le développement du logement et de l'habitat a procédé à la Fête du Bouquet de son projet de construction sis 12 et 14-16, rue Lydie Schmit à Mamer, en présence de Madame Maggy Nagel, Ministre du Logement, et de Monsieur Gilles Roth, Bourgmestre de la Commune de Mamer, le mardi 11 novembre 2014.

L'ensemble du « Lotissement Bambèsch » comprendra, à terme, quelque 174 logements. Conformément au pacte logement, 90 % d'entre eux sont réalisés par un promoteur privé et les 10 % restants par le Fonds du Logement. Les trois lots attribués au Fonds ont donc permis la construction de deux immeubles et une maison bi-familiale destinés à la location.

Les résidences comptent 14 appartements de une à trois chambres à coucher répartis sur trois niveaux, avec un parking souterrain accessible par une rampe commune extérieure. Quelques appartements disposeront d'une terrasse privative ou d'un balcon. Pour sa part, la maison bi-familiale propose un appartement à une chambre au rez-de-chaussée et un duplex à trois chambres aux 1^{er} et 2^e étages. A l'extérieur, plusieurs emplacements de stationnement prendront place autour des constructions, afin de satisfaire aux besoins des habitants.

Le coût de construction du projet est estimé à 3.182.688,-€ HT, résidences et maison confondues.

L'ensemble répond aux exigences de la classe énergétique A / A / A.

La conception du projet a été confiée au bureau d'architecture PLANET + de Luxembourg. Les autres hommes de l'art ayant participé sont le bureau SCHROEDER ET ASSOCIÉS de Luxembourg pour le génie statique, BETIC S.A. de Dippach pour le génie technique et H.B.H. S.A. de Luxembourg pour la coordination de sécurité et de santé sur chantier.

CORPS DE MÉTIER

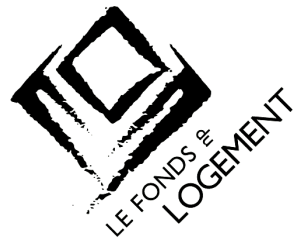
Gros-œuvre :
Façade :
Enveloppe bois :
Couverture :
Menuiserie Ext. :
Installation Electricité :
Installation Chauffage :
Ascenseur :
Plafonnage :

PERRARD SARL – Luxembourg
HOEN SARL – Remerschen
ADAMS HOLZBAU – Niederzissen (A)
LEBRUN TOITURES – Bettembourg
KOWALUX – Munsbach
CITY ELECTRIC – Luxembourg
THERMOGAZ – Luxembourg
SCHINDLER – Luxembourg
BILFINGER R&M – Contern

BUREAUX

Architecte :
Ingénieur statique :
Ingénieur Technique :
Coordination de sécurité et de santé :

PLANET + – Luxembourg
SCHROEDER & ASSOCIES – Luxembourg
BETIC SA - Dippach
HBH – Luxembourg



FONDS POUR LE DEVELOPPEMENT DU LOGEMENT ET DE L'HABITAT
L-2942 Luxembourg Tél. 26.26.44-1 Fax. 22.31.31 fonds.logement@flcm.lu www.fondsdulogement.lu