

Le Fonds du Logement, établissement public, acteur incontournable de l'habitat social au Luxembourg, recrute pour entrée immédiate ou à convenir, à temps plein et pour une durée indéterminée, un

## Technicien (m/f)

(référence poste DOP-CON-TECH-18-01)

En tant que technicien, vous participez au développement des projets, notamment de la gestion des chantiers de construction jusqu'à la fin des périodes de garantie.

### **Missions principales**

- Surveiller et gérer les bâtiments et les infrastructures en construction
- Participer aux réunions de chantier hebdomadaires et aux réunions avec les bureaux externes, les entreprises et/ou les autres intervenants en lien avec le chantier
- Assister le chef de projet et le chargé d'opérations dans l'analyse des projets de construction
- Etablir l'état des lieux d'avant travaux avec les entreprises et la direction de chantier et gérer les frais de chantier selon le déroulement
- Contrôler les rapports et les courriers échangés en lien avec le chantier et, si besoin, réagir en conséquence
- Procéder à la réception de travaux sur chantier avec tous les intervenants et participer au contrôle de la conformité de l'exécution en termes de qualité, de coûts et de délais, ainsi qu'à la livraison du dossier « comme construit / as built »
- Participer à des journées « Portes Ouvertes » et à des visites individuelles avec les acquéreurs potentiels dans le cas d'une vente immobilière, et œuvrer et participer à l'organisation des événements relatifs au Fonds du Logement
- Procéder à un rapport de visite dans le cas d'une vente immobilière, remettre le dossier acquéreur, procéder à la lecture des compteurs et fournir les explications, faire l'écolage des occupants, et procéder à la visite des lieux et remettre les clés et les informations nécessaires au service concerné dans le cas d'une location
- Participer aux premières assemblées générales de copropriété
- Gérer et/ou participer au suivi des réclamations des propriétaires et/ou des locataires dans le cadre des assurances biennale et décennale

### **Formation et expérience requises**

- Formation de niveau Bac technique
- Expérience confirmée d'au moins 5 ans dans la gestion complète de chantier de construction

### **Compétences et aptitudes requises**

- Connaissance du cadre légal en vigueur, et notamment la réglementation portant sur la construction et les marchés publics
- Maîtrise des outils courants MS Office et des logiciels DAO
- Maîtrise des langues luxembourgeoise, française et allemande
- Permis de conduire de catégorie B
- Sens de la responsabilité et de l'anticipation avec esprit critique et d'analyse
- Travail en équipe

Merci d'adresser votre CV et votre lettre de motivation accompagnés d'une copie de votre diplôme **pour le 7 novembre 2018 au plus tard** en indiquant la référence du poste (DOP-CON-TECH-18-01) à :

**Fonds du Logement**  
**Service Ressources Humaines**  
**52 boulevard Marcel Cahen – L-1311 Luxembourg**  
**recrutement@fondsdulogement.lu**